

K u r z p r o t o k o l l

Kurzprotokoll über die Verhandlungen des
Technischer Ausschuss

am 05.03.2026

TOP 1 Baurechtsangelegenheiten

- TOP 1.1 Errichtung eines Wohnheims für Mitarbeitende mit 27 WE, Winnenden-Schelmenholz, Douglasienweg 5, Flst.-Nr. 7019/10**
- Herstellung des Einvernehmens der Stadt Winnenden

Beschlussvorschlag:

Dem im Betreff genannten Vorhaben wird zugestimmt.

Das Einvernehmen der Stadt Winnenden gem. § 36 Abs. 1 i. V. m. § 31 Abs. 2 BauGB wird erteilt.

einstimmig beschlossen
Enthaltung: 1

- TOP 1.2 Neubau eines Studierendenwohnheims für Auszubildende mit 27 Wohneinheiten und Gemeinschaftsflächen, Winnenden-Schelmenholz, Douglasienweg 8, Flst.-Nr. 7019/9**
- Herstellung des Einvernehmens der Stadt Winnenden

Beschlussvorschlag:

Dem im Betreff genannten Vorhaben wird zugestimmt.

Das Einvernehmen der Stadt Winnenden gem. § 36 Abs. 1 i. V. m. § 31 Abs. 2 BauGB wird erteilt.

einstimmig beschlossen

K u r z p r o t o k o l l

Kurzprotokoll über die Verhandlungen des
Technischer Ausschuss

am 05.03.2026

- TOP 1.3 Aufstockung eines bestehenden Einfamilienhauses, Winnenden, Seehalde 48/1, Flst.-Nr. 3974/1 - Zustimmung der Gemeinde gem. § 36a i. V. m. § 31 Abs. 3 BauGB (Befreiung B-Plan)**

Beschlussvorschlag:

Dem im Betreff genannten Vorhaben wird nicht zugestimmt.

Die Zustimmung der Stadt Winnenden gem. § 36a BauGB i. V. m. § 31 Abs. 3 BauGB wird nicht erteilt.

einstimmig beschlossen

- TOP 1.4 Neubau eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung, Winnenden, Ostlandstraße 17, Flst.-Nr. 4798 - Zustimmung der Gemeinde gem. § 36a BauGB i. V. m. § 31 Abs. 3 BauGB (Befreiung B-Plan)**

Beschlussvorschlag:

Dem im Betreff genannten Vorhaben wird zugestimmt.

Die Zustimmung der Stadt Winnenden gem. § 36a BauGB i. V. m. § 31 Abs. 3 BauGB wird erteilt.

mehrheitlich beschlossen

Nein: 1

- TOP 2 Kleinere Verwaltungsgeschäfte und Anfragen**

Ohne Beschlussfassung