

K u r z p r o t o k o l l

Kurzprotokoll über die Verhandlungen des
Technischer Ausschuss

am 09.04.2024

TOP 1 Baurechtsangelegenheiten

TOP 1.1 Umbau der Garagen und Nutzungsänderung der Gartenlaube zu Vinothek mit Anbau sowie Errichtung von Stellplätzen, Winnenden, Albertviller Straße 51, Flst.-Nr. 5341 und 5237 - Herstellung des Einvernehmens der Stadt Winnenden

Beschlussvorschlag:

Dem im Betreff genannten Vorhaben wird zugestimmt.

Das Einvernehmen der Stadt Winnenden gem. § 36 Abs. 1 i. V. m. § 35 Abs. 1 BauGB wird erteilt.

einstimmig beschlossen

TOP 1.2 Nutzungsänderung im OG von Bürofläche in Wohnung, Winnenden, Marktstraße 71, Flst.-Nr. 94/2 - Herstellung des Einvernehmens der Stadt Winnenden

Beschlussvorschlag:

Dem im Betreff genannten Vorhaben wird zugestimmt.

Das Einvernehmen der Stadt Winnenden gem. § 36 Abs. 1 i. V. m. § 31 Abs. 2 BauGB wird erteilt.

einstimmig beschlossen

K u r z p r o t o k o l l

Kurzprotokoll über die Verhandlungen des
Technischer Ausschuss

am 09.04.2024

- TOP 1.3** **Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit ELW und Garage, Abbruch der best. Garage, Winnenden-Birkmannsweiler, Kopernikusstraße 6, Flst.-Nr. 1180/1
- Herstellung des Einvernehmens der Stadt Winnenden**

Beschlussvorschlag:

Dem im Betreff genannten Vorhaben wird zugestimmt.

Das Einvernehmen der Stadt Winnenden gem. § 36 Abs. 1 i. V. m. § 34 BauGB wird erteilt.

mehrheitlich beschlossen

Nein: 1

- TOP 2** **Straßenrechtliche Einziehung des Flurstücks 425/5 in Winnenden-Birkmannsweiler, Jahnstraße**

Beschlussvorschlag:

1. Es wird festgestellt, dass das auf beigefügtem Lageplan markierte Flurstück 425/5 in Winnenden-Birkmannsweiler, Jahnstraße für den öffentlichen Verkehr entbehrlich ist.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, das Einziehungsverfahren gemäß § 7 des Straßengesetzes für Baden- Württemberg durchzuführen.

einstimmig beschlossen

- TOP 3** **Kleinere Verwaltungsgeschäfte und Anfragen**

Ohne Beschlussfassung