

Sanierung Schulhof BZ I

Produkt 21.10.0600

Kostenfortschreibung, Stand 04/2023

KGR	Gliederung	Kosten- berechnung Stand 12/2020	Kosten- fortschreibung Stand 04/2023	Mehr-/Minder-kosten
<b>500</b>	<b>Außenanlagen</b>			
510	Landschaftsbauarbeiten	1.056.101,20 €	1.067.371,87 €	
	Mehrkosten Landschaftsbauarbeiten		150.000,00 € *	
520	Einbauten Gerätehaus	32.130,00 €	40.000,00 € *	
530	Einbauten Holzwehle	27.583,61 €	35.000,00 €	
540	Gerätehaus Stöckkachsule	5.236,00 €	10.000,00 €	
	Mehrkosten Überdachung		60.000,00 € *	
	Beleuchtung		30.000,00 € *	
	Tankraumdecke GBG		30.000,00 € *	
	<b>Außenanlagen</b>	<b>1.121.050,81 €</b>	<b>1.422.371,87 €</b>	<b>301.321,06 €</b>
<b>700</b>	<b>Baunebenkosten</b>			
710	Fachingenieure	160.000,00 €	160.000,00 €	
720	allgemeine Baunebenkosten	120.000,00 €	120.000,00 €	
	<b>Baunebenkosten</b>	<b>280.000,00 €</b>	<b>280.000,00 €</b>	<b>0,00 €</b>
	<u>Zusammenstellung der Kosten</u>			
500	<b>Außenanlagen</b>	1.121.050,81 €	<b>1.422.371,87 €</b>	301.321,06 €
700	<b>Baunebenkosten</b>	280.000,00 €	<b>280.000,00 €</b>	
	<b>Gesamtbaukosten</b>	<b>1.401.050,81 €</b>	<b>1.702.371,87 €</b>	<b>301.321,06 €</b>
	Zur Rundung	-1.050,81	2.372 €	
	<b>Gesamtbaukosten gerundet</b>	<b>1.400.000,00 €</b>	<b>1.700.000,00 €</b>	<b>300.000,00 €</b>

## Sanierung Schulhof BZ I

Produkt 21.10.0600

### Kostenfortschreibung, Stand 04/2023

---

#### Mehrkosten Landschaftsbauarbeiten

Entsorgung Schotter und Asphalt	65.000,00 €	Entsorgungsklasse erst mit Abbruch erkennbar. Die Schotterschicht war mit der Asphaltschicht verbacken und konnte nicht getrennt entsorgt werden.
Änderung Baumsubstrat	15.000,00 €	Vorgabe Baumgutachter nach Sondierungen
Ertüchtigung Untergrund	55.000,00 €	Erforderlich nach Lastplattenversuch
diverse Nachträge	15.000,00 €	
<b>Summe</b>	<b>150.000,00 €</b>	

#### Mehrkosten Einbauten (Gerätehäuser und Holzpodest)

**30.000,00 €** Hier waren zum einen die Ansätze für die Kostenberechnung deutlich zu niedrig, zum anderen haben sich hier deutliche Preissteigerungen aufgrund von Materialpreissteigerungen und fehlender Angebotsauswahl ergeben.

#### Mehrkosten Überdachung

**60.000,00 €** Hier waren zum einen die Ansätze für die Kostenberechnung deutlich zu niedrig, zum anderen haben sich hier deutliche Preissteigerungen aufgrund von Materialpreissteigerungen und fehlender Angebotsauswahl ergeben.

#### Zusatzkosten Beleuchtung

**30.000,00 €** Die Straßenbeleuchtung im Bereich des Schulhofes sollte eigentlich bestehen bleiben, nach Ausführung der flankierenden Arbeiten war dies aber nicht möglich.

#### Zusatzkosten Tankraumdecke

**30.000,00 €** Im Zuge der Baumaßnahme wurde der noch vorhandene aber nicht mehr genutzte Tankraum vor Eingang E5 statisch untersucht. Hier musste eine neue Abdichtung und damit eine neue Belagsschicht zur Sicherung eingebaut werden.

---

**300.000,00 €**