

## EINLADUNG

zur

### Sitzung des **GEMEINDERATES**

am **Dienstag, dem 25. Oktober 2022, 18:00 Uhr**, im großen Sitzungssaal des Rathauses, Torstraße 10.

#### TAGESORDNUNG:

- 1 Bürgerfragestunde
- 2 Ehrungen und Verabschiedung
- 3 Sachstandsbericht Notfallplanung Stromausfall
- 4 Beschaffung von 15 Sirenen zur Bevölkerungswarnung
- 5 Änderung der Friedhofssatzung
- 6 Haushaltssatzung mit Haushaltsplan 2022 Stadt Winnenden und Haushaltsplan 2022 Eigenbetrieb „Stadtbau Winnenden“
- 7 Nachtragshaushaltsplan für das Jahr 2022 des Eigenbetriebs „Stadtbau Winnenden“
- 8 Bebauungsplan „Adelsbach II“ in Winnenden und Satzung über örtliche Bauvorschriften gemäß § 74 der Landesbauordnung (LBO)  
- Aufstellungsbeschluss und Anordnung der Baulandumlegung
- 9 Erlass einer Satzung über ein besonderes Vorkaufsrecht für den Geltungsbereich des künftigen Bebauungsplans „Adelsbach II“ in Winnenden  
Planbereiche: 21.02 und 21.03
- 10 Bebauungsplan „Brühl“ in Winnenden und Satzung über örtliche Bauvorschriften gemäß § 74 der Landesbauordnung (LBO)  
Planbereich: 17.00  
- Aufstellungsbeschluss und Anordnung der Baulandumlegung
- 11 Erlass einer Satzung über ein besonderes Vorkaufsrecht für den Geltungsbereich des künftigen Bebauungsplans „Brühl“ in Winnenden  
Planbereich: 17.00

- 12      Bebauungsplan „Holzmarkt“ in Winnenden, 1. Änderung  
- Aufstellungsbeschluss und Entwurfsfeststellung
- 13      Bebauungsplan „Kesselrain Erweiterung“ in Winnenden und Satzung über örtliche  
Bauvorschriften gemäß § 74 der Landesbauordnung (LBO)  
- Aufstellungsbeschluss
- 14      Erlass einer Satzung über ein besonderes Vorkaufsrecht für den Geltungsbereich des  
künftigen Bebauungsplans „Linsenhalde II“ in Winnenden  
Planbereich: 34.00
- 15      Bebauungsplan „Untere Schray“ in Winnenden und Satzung über örtliche  
Bauvorschriften gemäß § 74 der Landesbauordnung (LBO)  
- Erweiterung des Geltungsbereichs und Anordnung der Baulandumlegung
- 16      Erlass einer Satzung über ein besonderes Vorkaufsrecht für den Geltungsbereich des  
künftigen Bebauungsplans „Untere Schray“ in Winnenden  
Planbereich: 19.00
- 17      Bebauungsplan „Kirchhofäcker“ in Winnenden-Hertmannsweiler und Satzung über  
örtliche Bauvorschriften gemäß § 74 der Landesbauordnung (LBO)  
Planbereiche: 39.12 und 39.19  
- Aufstellungsbeschluss und Anordnung der Baulandumlegung
- 18      Erlass einer Satzung über ein besonderes Vorkaufsrecht für den Geltungsbereich des  
künftigen Bebauungsplans „Kirchhofäcker“ in Winnenden-Hertmannsweiler  
Planbereiche: 39.12 und 39.19
- 19      Erlass mehrerer Satzungen über eine Verlängerung der Geltungsdauer der  
Veränderungssperre für den Geltungsbereich der verschiedenen künftigen  
Bebauungspläne in Winnenden und Hertmannsweiler  
Planbereiche: siehe Anlagen
- 20      Bekanntgabe von in nichtöffentlicher Sitzung gefasster Beschlüsse
- 21      Kleinere Verwaltungsgeschäfte und Anfragen