

# EINLADUNG

zur

## Sitzung des **GEMEINDERATES**

am **Dienstag, dem 16. November 2021, 18:00 Uhr**, im großen Sitzungssaal des Rathauses, Torstraße 10.

### **TAGESORDNUNG:**

- 1 Zentraler Omnibusbahnhof Winnenden (ZOB)  
Barrierefreier Ausbau / Instandsetzung  
- Genehmigung der Bauausführung unabhängig von der Erteilung des Förderbescheides, - **abgesetzt** -
- 2 Anpassung Dienstleistungsvereinbarung mit der Stadtjugendmusik- und Kunstschule Winnenden und Umgebung e. V. (MKS)
- 3 Satzung zur Änderung der Satzung über die öffentliche Abwasserbeseitigung zum 1. Januar 2022
- 4 Gewährung eines Kassenkredits bis zur Genehmigung des Haushalts 2022 durch das Regierungspräsidium Stuttgart und anschließend Gewährung eines endfälligen Darlehen an die Stadtwerke Winnenden GmbH in Höhe von 6.000.000 €
- 5 Genehmigung von über- und außerplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen für die Jahre 2020-2021
- 6 Weisungserteilung an die Gesellschafterversammlung der Stadtwerke Winnenden GmbH  
- Änderung des Gesellschaftsvertrags der Gasnetzgesellschaft Winnenden mbH/Anpassung des Vertragsinhalts nach Ausscheiden des Gesellschafters Netze BW
- 7 Weisungserteilung an die Gesellschafterversammlung der Stadtwerke Winnenden GmbH  
- Abschluss eines Pachtvertrags mit der Gasnetzgesellschaft Winnenden mbH
- 8 Weisungserteilung an die Gesellschafterversammlung der Stadtwerke Winnenden GmbH  
- Organisation des Gasnetzbetriebs im Konzernverbund der Stadtwerke Winnenden GmbH
- 9 Fortschreibung des Vergnügungsstättenkonzepts der Stadt Winnenden  
- Entwurfsfeststellung

- 10 Bebauungsplan „Neuaufstellung Schmiede III" in Winnenden-Hertmannsweiler und Satzung über örtliche Bauvorschriften gemäß § 74 der Landesbauordnung (LBO)  
Planbereiche: 39.22 und 39.23  
- Entwurfsfeststellung
- 11 Bebauungsplan „Wohnbaugebiet Mühlefeld Erweiterung" in Winnenden  
- Zustimmung zum Abschluss eines städtebaulichen Vertrags
- 12 Befristete und stets widerrufliche Sondernutzungserlaubnisse im Bereich der Marktstraße in Winnenden  
- Befristete Erteilung von Sondernutzungen im öffentlichen Raum
- 13 ZAB-Angelegenheiten
- 13.1 Änderung der Zweckverbandssatzung;  
Einführung einer Abschreibungsumlage
- 13.2 Haushaltssatzung mit Haushaltsplan für das Jahr 2022,  
Finanzplan und Investitionsmaßnahmen 2021 bis 2025
- 13.3 Feststellung Jahresabschluss 2019
- 13.4 Anpassung der Verwaltungskostenvereinbarung
- 14 Bekanntgabe von in nichtöffentlicher Sitzung gefasster Beschlüsse
- 15 Kleinere Verwaltungsgeschäfte und Anfragen

Diese Sitzung wird als Hybrid-Sitzung stattfinden. Eine Hybrid-Sitzung ist eine Kombination einer Präsenzsitzung und einer Videositzung. Die Mitglieder des Gemeinderats können selbst entscheiden, ob sie im großen Sitzungssaal des Rathauses, Torstraße 10, anwesend sein wollen, oder über Videoübertragung z.B. von zu Hause aus an der Sitzung teilnehmen. Die Teilnahme der Gemeinderäte per Video wird zeitgleich in Bild und Ton in den großen Sitzungssaal des Winnender Rathauses übertragen werden, so dass der Sitzung dort alle Anwesenden vollständig folgen können. Auch die Video-Teilnehmer können der Sitzung vollständig folgen.