

Neubau Kindertagesstätte Körnle II
Kostenfortschreibung Stand 03 / 2020

KGR	Gliederung	Kostenberechnung 07 / 2018	Kostenfortschreibung 03 / 2020	Status KFS SGR	Mehr-/ Minder- kosten
200	Herrichten und Erschließen				
200.10	Hausanschluss Schmutzwasser	14.500,00 €	14.500,00 €		0,00
200.20	Hausanschluss Wasser	11.900,00 €	11.900,00 €	x	0,00
200.30	Hausanschluss Fernwärme	18.802,00 €	18.802,00 €	x	0,00
200.40	Hausanschluss Strom	37.230,00 €	35.325,73 €	x	-1.904,27
200.50	Hausanschluss Telefon	800,00 €	800,00 €	x	0,00
200.60	Straßenbeleuchtung	5.000,00 €	7.942,37 €	x	2.942,37
200.70	Herrichten Baugelände	0,00 €	0,00 €	x	0,00 in KGR 300.10 enth.
200.80	Anschluss Kanal Privat	927,72 €	927,72 €		0,00
	Herrichten und Erschließen	89.159,72 €	90.197,82 €		1.038,10
300	Bauwerk- Baukonstruktion				
300.10	Erd- / Rohbauarbeiten	786.915,73 €	870.709,39 €	x	83.793,66
300.20	Zimmerer-Holzbau/Fassade	158.292,21 €	239.900,43 €	x	81.608,22
300.30	Dachabdichtungsarbeiten	116.110,32 €	144.344,54 €	x	28.234,22
300.40	Schlosserarbeiten	42.483,00 €	77.090,58 €	x	34.607,58
300.50	Flaschnerarbeiten	35.350,08 €	24.805,91 €	x	-10.544,17
300.60	Gipsarbeiten	42.884,30 €	37.645,52 €	x	-5.238,78
300.70	Fliesenarbeiten	30.249,16 €	30.745,93 €	x	496,77
300.80	Estricharbeiten	31.476,64 €	51.928,35 €	x	20.451,71
300.90	Trockenbauarbeiten	68.746,93 €	72.412,33 €	x	3.665,40
300.100	Schreiner Innentüren, Antriebe, Beschläge	87.084,20 €	76.988,00 €	x	-10.096,20
300.110	Schreiner Einbaumöbel, WC-Trennwände	54.812,10 €	80.643,33 €	x	25.831,23
300.120	Sonnenschutz	26.138,35 €	32.369,19 €	x	6.230,84
300.130	Fensterbauarbeiten	181.184,28 €	224.677,95 €	x	43.493,67
300.140	Malerarbeiten	46.061,66 €	44.376,94 €	x	-1.684,72
300.150	Bodenbelagsarbeiten	40.135,46 €	56.074,23 €	x	15.938,77
300.160	Gerüstbauarbeiten	8.863,77 €	14.353,19 €	x	5.489,42
300.170	Baureinigung	5.831,00 €	5.831,00 €		0,00
300.180	Versorgungsküche	35.700,00 €	52.866,25 €	x	17.166,25
300.190	Aufzugsanlage	41.650,00 €	45.862,60 €	x	4.212,60
	Bauwerk- Baukonstruktion	1.839.969,19 €	2.183.625,66 €		343.656,47
400	Bauwerk - Technische Anlagen				
400.10	Sanitärinstallation	88.577,00 €	99.516,25 €	x	10.939,25
400.20	Heizungsinstallation	56.901,00 €	54.180,34 €	x	-2.720,66
400.30	Lüftungsinstallation	34.612,00 €	22.519,38 €	x	-12.092,62
400.40	Elektroinstallation	245.390,00 €	224.761,56 €	x	-20.628,44
400.50	Blitzschutz	19.780,00 €	10.686,80 €	x	-9.093,20
	Technische Anlagen	445.260,00 €	411.664,33 €		-33.595,67 €

500	Außenanlagen			
500.10	Landschaftsbauarbeiten	259.218,59 €	266.841,04 €	x 7.622,45
	Außenanlagen	259.218,59 €	266.841,04 €	7.622,45 €
600	Ausstattung und Kunstwerke			
600.10	Möblierung	45.574,03 €	45.574,03 €	0,00
600.20	FW-Pläne, Feuerlöscher	6.247,50 €	6.247,50 €	0,00
	Ausstattung und Kunstwerke	51.821,53 €	51.821,53 €	0,00 €
700	Baunebenkosten	713.500,00 €	713.500,00 €	0,00
Zusammenstellung der Kosten				
200	Herrichten und Erschließen	89.159,72 €	90.197,82 €	1.038,10
300	Bauwerk - Baukonstruktion	1.839.969,19 €	2.183.625,66 €	343.656,47
400	Bauwerk - Technische Anlagen	445.260,00 €	411.664,33 €	-33.595,67
500	Außenanlagen	259.218,59 €	266.841,04 €	7.622,45
600	Ausstattung und Kunstwerke	51.821,53 €	51.821,53 €	0,00
700	Baunebenkosten	713.500,00 €	713.500,00 €	0,00
	Zur Rundung	1.070,97 €	1.255,53	184,56
	Gesamtbaukosten	3.400.000,00 €	3.718.905,91 €	318.905,91 €
	überplanm. Verpflichtungsermächtigung 03/2019	130.000,00 €		
	überplanm. Verpflichtungsermächtigung 11/2019	90.000,00 €		
	zur Rundung		94,09 €	
	gesamt finanziert	3.620.000,00 €	3.719.000,00 €	99.000,00

Status:
KFS - Kostenfortschreibung (Auftragssumme)
SGR - Schlussgerechnet