

<b>S i t z u n g s v o r l a g e</b>		<b>Nr. 064/2019</b>
Federführendes Amt: Stadtbauamt	Erforderliche Protokollauszüge OB, BM, 14, 20, 40, 65	
Vorgang: Vorlage Nr. 140 / 2017	AZ:	
<b>Beratungsfolge</b>	<b>Behandlung</b>	<b>Termin</b>
Technischer Ausschuss	Beschlussfassung	02.04.2019

***Kastenschule Winnenden  
Umbau und Erweiterung  
- Vergabe von Bauleistungen  
- Kostenfortschreibung***

**Beschlussvorschlag:**

1. Vergabe der **Natursteinarbeiten** an die Firma **AeDis AG**, 73061 Ebersbach, zu **142.233,56 €**, auf der Grundlage des Angebotes vom 22.02.2019.
2. Vergabe der **Bodenbelagsarbeiten** an die Firma **Lang Objekt GmbH**, 74545 Schwäbisch Hall-Michelfeld, zu **99.851,22 €**, auf der Grundlage des Angebotes vom 19.02.2019.
3. Vergabe der **Dachdeckungs- und Klempnerarbeiten Altbau** an die Firma **Volkert GmbH**, 71336 Waiblingen-Bittenfeld, zu **112.131,32 €**, auf der Grundlage des Angebotes vom 18.02.2019.
4. Vergabe der **Zimmererarbeiten** an die Firma **Volkert GmbH**, 71336 Waiblingen-Bittenfeld, zu **105.565,14 €**, auf der Grundlage des Angebotes vom 19.02.2019.

Produkt / Maßnahme	21.10.0100 / 004
Haushaltsansatz	1.715.000,- €
Haushaltsmittel insgesamt:	
Verpfl.erm f. Auszahlungen im folg. Jahr:	
Aufträge erteilt (einschl. vorst. Vorgabe):	
Noch freie Mittel/über- bzw. außerpl. Auszahlungen und Aufwendungen:	

Amtsleiter:	Sichtvermerke (Kurzzeichen/Datum):				
_____	I	I	III		
20.03.2019					

5. Die Kostenfortschreibung, Stand 03 / 2019 mit voraussichtlichen Gesamtbaukosten in Höhe von 4.187.145,00 € wird genehmigt.

**Begründung:**

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung vom 18.07.2017 die Entwurfsplanung über Umbau, Sanierung und Erweiterung der Kastenschule genehmigt.  
Auf die Vorlage 140/2017 wird verwiesen.

Nach Fortführung der Werkplanung wurden im dritten Ausschreibungsblock die Gewerke Natursteinarbeiten, Bodenbelagsarbeiten, Dachdeckungs- und Klempnerarbeiten Altbau sowie Zimmererarbeiten ausgeschrieben.

Zu den Vergaben im Einzelnen:

**1. Natursteinarbeiten**

Zur Submission sind fünf Angebote form- und fristgerecht eingegangen, die geprüft und gewertet wurden. Ein Angebot musste wegen unvollständigen Verdingungsunterlagen ausgeschlossen werden. Demnach hat die Firma **AeDis AG**, 73061 Ebersbach, mit **142.233,56 €** das wirtschaftlichste Angebot abgegeben.

Bandbreite der geprüften Angebotssummen: 142.233,56 € bis 165.578,33 €

Ansatz Kostenberechnung: 285.000,00 €.

**2. Bodenbelagsarbeiten**

Zur Submission sind sechs Angebote form- und fristgerecht eingegangen, die geprüft und gewertet wurden. Demnach hat die die Firma **Lang Objekt GmbH**, 74545 Schwäbisch Hall-Michelfeld mit **99.851,22 €** das wirtschaftlichste Angebot abgegeben.

Bandbreite der geprüften Angebotssummen: 99.851,22 € bis 125.880,65 €

Ansatz Kostenberechnung: 135.000,00 €.

**3. Dachdeckungs- und Klempnerarbeiten Altbau**

Zur Submission sind zwei Angebote form- und fristgerecht eingegangen, die geprüft und gewertet wurden. Demnach hat die Firma **Volkert GmbH**, 71336 Waiblingen-Bittenfeld, mit **112.131,32 €** das wirtschaftlichste Angebot abgegeben.

Bandbreite der geprüften Angebotssummen: 112.131,32 € bis 176.462,10 €

Ansatz Kostenberechnung: 155.000,00 €.

**4. Zimmererarbeiten**

Zur Submission sind zwei Angebote form- und fristgerecht eingegangen, die geprüft und gewertet wurden. Demnach hat die Firma **Volkert GmbH**, 71336 Waiblingen-Bittenfeld, mit **105.565,14 €** das wirtschaftlichste Angebot abgegeben.

Bandbreite der geprüften Angebotssummen: 105.565,14 € bis 216.044,68 €

Ansatz Kostenberechnung: 95.000,00 €.

Die Kostenfortschreibung Stand 03/2019 schließt mit Gesamtbaukosten in Höhe von 4.187.000 € ab und liegt damit 260.000 € unter dem Ansatz der Kostenberechnung.

Auf die Anlage wird verwiesen.

Im Haushaltsplan 2019 stehen für dieses Projekt Mittel in Höhe von 1.715.000,00 € zur Verfügung.

Haushaltsmittel zur Erteilung der o.g. Aufträge stehen somit zur Verfügung.

Die Bauleistungen sollen im Zeitraum Januar 2019 bis Dezember 2020 ausgeführt werden.

**Anlage:**

Anlage - Kostenfortschreibung Stand 03 / 2019