

# EINLADUNG

zur

## Sitzung des **GEMEINDERATES**

am **Dienstag, dem 11. Dezember 2018, 17:30 Uhr**, im großen Sitzungssaal des Rathauses, Torstraße 10.

### **TAGESORDNUNG:**

- 1 Jahresrechnung 2017  
Rechenschaftsbericht  
Feststellung der Jahresrechnung  
Genehmigung von über- und außerplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen
- 2 Schlussbericht über die örtliche Prüfung der Jahresrechnung 2017
- 3 Haushaltssatzung mit Haushaltsplan für das Jahr 2019 der Stadt Winnenden;  
Finanzplan und Investitionsmaßnahmen 2018-2022  
- Stellungnahme der Fraktionen  
- Schlussberatung  
- Beschlussfassung
- 4 Wirtschaftsplan für das Jahr 2019 des Eigenbetriebs „Stadtbau Winnenden“, Finanzplanung und Investitionsmaßnahmen 2018-2022  
- Beschlussfassung
- 5 Weisungserteilung an die Gesellschafterversammlung der Stadtwerke Winnenden GmbH  
- Feststellung des Wirtschaftsplans 2019
- 6 Weisungserteilung an die Gesellschafterversammlung der Stadtwerke Winnenden GmbH  
- Feststellung des Wirtschaftsplans der Fernwärme Winnenden GmbH & Co. KG für das Geschäftsjahr 2019
- 7 Stadtwerke Winnenden GmbH  
- Übernahme einer Ausfallbürgschaft und Abschlagszahlungen auf die Ausgleichsleistungen
- 8 Genehmigung von über- und außerplanmäßigen Aufwendungen für das Haushaltsjahr 2018
- 9 Entwicklung einer Digitalisierungsstrategie für die Stadt Winnenden, Zwischenstand/weiteres Vorgehen

- 10 Kommunalwahlen am 26. Mai 2019, Bildung des Gemeindewahlausschusses
- 11 Vergabe von Bauleistungen im Wohnungsbau
  - Befristete Erhöhung der Wertgrenzen für beschränkte Ausschreibungen und freihändige Vergaben
- 12 Eigenbetrieb Stadtbau
  - Neubau Sozialwohnungen Robert-Boehringer-Straße
  - Genehmigung der Entwurfsplanung
- 13 Bebauungsplan "Zufahrt Klärwerk Zipfelbachtal" in Winnenden
  - Planbereiche: 17.00 und 18.00
  - Änderung des Geltungsbereichs und Entwurfsfeststellung
- 14 Bebauungsplan "Wohnanlage Forchenwaldstraße" in Winnenden und Satzung über örtliche Bauvorschriften gemäß § 74 der Landesbauordnung (LBO)
  - Planbereich: 32.03
  - Behandlung von abgegebenen Stellungnahmen und Satzungsbeschluss
- 15 Biodiversität - "Herbizidfreie Kommune" und weitere Maßnahmen zum Schutz der biologischen Vielfalt
- 16 GVV-Angelegenheiten
- 16.1 Feststellung des Jahresabschlusses 2017
- 16.2 Haushaltssatzung mit Haushaltsplan 2019 sowie Finanzplan mit Investitionsprogramm 2020-2022
- 16.3 Zustimmung zur Änderung und zum Neuabschluss der Kostenvereinbarung gem. § 8 Abs. 1 Satz 2 der Verbandssatzung des Gemeindeverwaltungsverbands Winnenden
- 16.4 Entfristung der Arbeitsverträge - Team "Bauen in Außenbereich"
- 16.5 Fortschreibung des genehmigten gemeinsamen Flächennutzungsplans 2000-2015 des Gemeindeverwaltungsverbandes Winnenden und der Gemeinde Berglen in Teilbereichen
  - Aufstellungsbeschluss für die 13. Flächennutzungsplanänderung in den Teilbereichen
  - "Untere Schray" in Winnenden
  - "Linsenhalde II" in Winnenden
  - "Obere Hageläcker" in Winnenden-Birkmannsweiler
- 17 Genehmigung der Annahme von Spenden

- 18 Bekanntgabe von in nichtöffentlicher Sitzung gefasster Beschlüsse
- 19 Kleinere Verwaltungsgeschäfte und Anfragen