

# Aus dem Technischen Ausschuss

In seiner Sitzung am 05.07.2016 hat der Technische Ausschuss folgende Beschlüsse gefasst:

**1. Errichtung einer Tiefgarage, Winnenden, Bahnhofstraße 35-41, Flst.-Nr. 341/1, 2750/1, 2750/2, 2750/3, 341/3**

Einstimmig hat der Technische Ausschuss der Errichtung einer Tiefgarage in Winnenden, Bahnhofstraße 35-41, Flst.-Nr. 341/1, 2750/1, 2750/2, 2750/3 und 341/3, zugestimmt. Das Einvernehmen der Stadt Winnenden wurde erteilt.

**2. Erstellung eines Einfamilienhauses mit Garagen, Winnenden-Birkmannsweiler, Hofäckerstraße 6, Flst.-Nr. 1212/3**

Ebenfalls einstimmig hat der Technische Ausschuss der Erstellung eines Einfamilienhauses mit Garagen in Winnenden-Birkmannsweiler, Hofäckerstraße 6, Flst.-Nr. 1212/3, zugestimmt. Das Einvernehmen der Stadt Winnenden wurde erteilt.

**3. Neubau von Mehrgenerationen-Wohngebäuden mit teilweise gewerblicher Nutzung im Erdgeschoss, Winnenden, Ringstraße 36, 40-44, Flst.-Nr. 351/1, 352/1, 352/2, 352/3, 353/1, 353/3**

Die Entscheidung für den Neubau von Mehrgenerationen-Wohngebäuden mit teilweise gewerblicher Nutzung im Erdgeschoss in Winnenden, Ringstraße 36, 40-44, Flst.-Nr. 351/1, 352/1, 352/2, 352/3, 353/1 und 353/3, hat der Technische Ausschuss zur weiteren Beratung und Beschlussfassung in die kommende Sitzung des Gemeinderats am 19.07.2016 verwiesen.

**4. Erstellung einer Flüchtlingsunterkunft, Winnenden-Schelmenholz, Friedr.-Jakob-Heim-Str. , Flst.-Nr. 1298 und 1302**

Den Beschluss zur Erstellung einer Flüchtlingsunterkunft in Winnenden-Schelmenholz, Friedrich-Jakob-Heim-Straße, Flst.-Nr. 1298 und 1302, hat der Technische Ausschuss einstimmig gefasst. Das Einvernehmen der Stadt Winnenden wurde erteilt.

**5. Errichtung eines 7-Familienwohnhauses mit Garagen und einem Stellplatz, Winnenden, Goethestraße 9, Flst.-Nr. 6484**

Mehrheitlich, bei 1 Gegenstimme, hat der Technische Ausschuss der Errichtung eines 7-Familienwohnhauses mit Garagen und einem Stellplatz in Winnenden, Goethestraße 9, Flst.-Nr. 6484, zugestimmt. Das Einvernehmen der Stadt Winnenden wurde erteilt.

- 6. Errichtung eines Geräteschuppens, Winnenden-Birkmannsweiler, Hauptstraße, Flst.-Nr. 127/0**  
Einstimmig hat der Technische Ausschuss den Beschluss zur Errichtung eines Geräteschuppens in Winnenden-Birkmannsweiler, Hauptstraße, Flst.-Nr. 127/0, gefasst. Das Einvernehmen der Stadt Winnenden wurde erteilt.
- 7. Erstellung eines Wintergartens und Holzlagerschuppen, Winnenden, Falkenweg 24, Flst.-Nr. 3426**  
Äußerst knapp, und zwar mit 6 Ja-Stimmen und 5 Nein-Stimmen, hat der Technische Ausschuss der Erstellung eines Wintergartens und Holzlagerschuppens in Winnenden, Falkenweg 24, Flst.-Nr. 3426, zugestimmt. Das Einvernehmen der Stadt Winnenden wurde erteilt.
- 8. An- und Umbau des Wohnhauses, Winnenden-Hanweiler, Rieslingstraße 23, Flst.-Nr. 19**  
Einstimmig hat der Technische Ausschuss dem An- und Umbau des Wohnhauses in Winnenden-Hanweiler, Rieslingstraße 23, Flst.-Nr. 19, zugestimmt. Das Einvernehmen der Stadt Winnenden wurde erteilt.
- 9. Bauvoranfrage - Abbruch des Zweifamilienwohnhauses und Anbau (2 WE) mit Stellplätzen, Winnenden, Backnanger Straße 6/1, Flst.-Nr. 3383/2**  
Ebenfalls einstimmig hat der Technische Ausschuss eine Bauvoranfrage zum Abbruch des Zweifamilienwohnhauses und Anbau (2WE) mit Stellplätzen in Winnenden, Backnanger Straße 6/1, Flst.-Nr. 3383/2, zugestimmt. Das Einvernehmen der Stadt Winnenden wurde erteilt.
- 10. Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 5 Wohneinheiten, Tiefgarage, Abbruch des alten Gebäudes, Winnenden, Steinweg 4, Flst.-Nr. 4743**  
Mehrheitlich, bei 2 Gegenstimmen, hat der Technische Ausschuss dem Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 5 Wohneinheiten, Tiefgarage, Abbruch des alten Gebäudes in Winnenden, Steinweg 4, Flst.-Nr. 4743, zugestimmt. Das Einvernehmen der Stadt Winnenden wurde erteilt.
- 11. BV - Wohnhausumbau, Winnenden-Schelmenholz, Fichtenstraße 23, Flst.-Nr. 1099/0**  
Mehrheitlich, bei 2 Enthaltungen, hat der Technische Ausschuss der Bauvoranfrage zum Wohnhausumbau in Winnenden-Schelmenholz, Fichtenstraße 23, Flst.-Nr. 1099/0, zugestimmt. Das Einvernehmen der Stadt Winnenden wurde erteilt.
- 12. BV - Abbruch bestehender Gebäude und Neubau einer Wohnanlage, Winnenden-Birkmannsweiler, Rechbergstraße 4, Flst.-Nr. 173**  
Mehrheitlich abgelehnt, bei 2 Ja-Stimmen und 2 Enthaltungen, hat der Technische Ausschuss die Bauvoranfrage zum Abbruch bestehender

Gebäude und Neubau einer Wohnanlage in Winnenden-Birkmannsweiler, Rechbergstraße 4, Flst.-Nr. 173.

**13. Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses mit 7 Wohnungen und 7 Stellplätzen, Winnenden, Ringstraße 60, Flst.-Nr. 363/1, 363/3**

Einstimmig hat der Technische Ausschuss dem Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses mit 7 Wohnungen und 7 Stellplätzen in Winnenden, Ringstraße 60, Flst.-Nr. 363/1, 363/3, zugestimmt. Das Einvernehmen der Stadt Winnenden wurde erteilt.

**14. Umbau und Erweiterung des Wohn- und Produktionsgebäudes, Winnenden, Hohreuschstraße 37, Flst.-Nr. 896, 897**

Den Beschluss zum Umbau und zur Erweiterung des Wohn- und Produktionsgebäudes in Winnenden, Hohreuschstraße 37, Flst.-Nr. 896, 897, hat der Technische Ausschuss einstimmig gefasst. Das Einvernehmen der Stadt Winnenden wurde erteilt.

**15. Verbesserung des Ruftaxiangebots Winnenden / Berglen / Buoch - Erweiterung des Nachtverkehrsangebots**

Einstimmig hat der Technischen Ausschuss folgenden Beschluss zur Verbesserung des Ruftaxiangebots Winnenden / Berglen / Buoch, hier: Erweiterung des Nachtverkehrsangebots, gefasst.

1. Als Anschluss an die Nacht-S-Bahn aus Stuttgart wird zum nächstmöglichen Zeitpunkt für die Nächte von Sonntag auf Montag bis Donnerstag auf Freitag eine entsprechende Anschlussverbindung mit dem Ruftaxi, ausgerichtet auf die S-Bahn mit Ankunft um 1.39 Uhr in Winnenden, eingerichtet.
2. Als Anschluss an die Nacht-S-Bahn aus Stuttgart wird zum Fahrplanwechsel im Dezember 2016 für die Nächte von Freitag auf Samstag, von Samstag auf Sonntag und auf Feiertage eine entsprechende Anschlussverbindung mit dem Ruftaxi, ausgerichtet auf die S-Bahn mit Ankunft um 5.39 Uhr in Winnenden, eingerichtet.
3. Die erforderlichen Haushaltsmittel sind im Haushaltsplan 2017 entsprechend einzustellen und für das Haushaltsjahr 2016 gegebenenfalls überplanmäßig zu finanzieren.

**16. Neubau Entwässerungskanal Gewerbegebiet "Schmiede II", Hertmannsweiler - Vergabe von Bauleistungen**

Einstimmig hat der Technische Ausschuss der Vergabe der Tief- und Kanalbauarbeiten an die Firma Jürgen Nägele GmbH aus 71364 Winnenden, zum Angebotspreis von 81.823,38 Euro, zugestimmt vorbehaltlich der Genehmigung der außerplanmäßigen Ausgabe in Höhe der Vergabesumme durch den Verwaltungsausschuss.

**17. Städtebauliche Ordnungsmaßnahmen (Gebäudeabbrüche) in Winnenden-Höfen**

**- Vergabe von Bauleistungen**

Ebenfalls einstimmig hat der Technische Ausschuss den Beschluss zur Vergabe der Gebäudeabbrucharbeiten an die Firma CK Abbruch & Erdbau GmbH aus 73054 Eislingen, zum Angebotspreis von 89.794,13 Euro, gefasst.

**18. Abschluss einer Interimsvereinbarung Straßenbeleuchtung mit der Süwag Energie AG und Genehmigung einer außerplanmäßigen Ausgabe**

Einstimmig hat der Technische Ausschuss dem Abschluss einer Interimsvereinbarung Straßenbeleuchtung zwischen der Stadt Winnenden und der Süwag Energie AG, vorbehaltlich der Finanzierung, zugestimmt.