

S i t z u n g s v o r l a g e	Nr. 040 / 2012 ö
--------------------------------------	-------------------------

Federführendes Amt: Stadtbauamt	Erforderliche Protokollauszüge BM, 14, 20, 40, 50, 65	
Vorgang: Vorlage Nr. 96 / 2011 nö	AZ: 460.9	
Beratungsfolge	Behandlung	Termin
Technischer Ausschuss	Vorberatung	13.03.2012
Technischer Ausschuss	Beschlussfassung	13.03.2012
Gemeinderat	Beschlussfassung	27.03.2012

Neubau Kinderhaus "Schafweide"
- Vergabe von Bauleistungen
- Kostenfortschreibung

Beschlussvorschlag:

1. Vergabe der **Fensterbauarbeiten** an die Firma **Trefz GmbH**, 71543 Wüstenrot, zu **175.213,51 €**, auf der Grundlage des Angebotes vom 13.02.2012.
2. Vergabe der **Elektroinstallationsarbeiten** an die Firma **Elektro-Jerg GmbH**, 73430 Aalen, zu **161.854,07 €**, auf der Grundlage des Angebotes vom 13.02.2012.
3. Vergabe der **Dachabdichtungs- und Dachbegrünungsarbeiten** an die Firma **Rossi GmbH**, 71686 Remseck, zu **130.448,87 €**, auf der Grundlage des Angebotes vom 09.02.2012.
4. Vergabe der **Sanitärinstallationsarbeiten** an die Firma **Blechsmidt**, 71334 Waiblingen, zu **93.734,87 €**, auf der Grundlage des Angebotes Vom 14.02.2012.
5. Vergabe der **Heizungsinstallationsarbeiten** an die Firma **Blechsmidt**, 71334 Waiblingen, zu **71.120,22 €**, auf der Grundlage des Angebotes vom 14.02.2012.

Haushaltsrechtliche Deckung / HHST	4640-944100.020
Haushaltsansatz	0,- €
Haushaltsrest	2.070.000,- €
Haushaltsmittel insgesamt:	
Verpfl.erm f. Ausgaben im folg. Jahr:	721.000,- €
Aufträge erteilt (einschl. vorst. Vorgabe):	80.000,- €
Noch freie Mittel/über- bzw. außerpl. Ausgabe:	

Amtsleiter:	Sichtvermerke (Kurzzeichen/Datum):				
_____	OB	BM	20		
27.02.2012					

6. Vergabe der **Kücheneinrichtung** an die Firma **HKU Großküchentechnik**, 39240 Lödderitz, zu **58.098,18 €**, auf der Grundlage des Angebotes vom 09.02.2012.
7. Vergabe der **Klempnerarbeiten** an die Firma **T + H. Ackermann GmbH**, 72622 Nürtingen zu 53.258,57 €, auf der Grundlage des Angebotes vom 24.01.2012.

(Empfehlung an den Gemeinderat)

8. Vergabe der **Erd- und Rohbauarbeiten** an die Firma **Ernst Gläser**, 71546 Aspach, zu **574.287,55 €**, auf der Grundlage des Angebotes vom 14.02.2012.
9. Der vorläufige Kostenanschlag, Stand 03 / 2012, mit voraussichtlichen Gesamtbaukosten in Höhe von 2,689 Mio. € wird genehmigt.

Begründung:

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung am 26.07.2011 die Entwurfsplanung für den Neubau Kinderhaus „Schafweide“ mit voraussichtlichen Gesamtbaukosten in Höhe von 2,971 Mio. € genehmigt. Auf die Vorlage Nr. 96 / 2011 nö wird verwiesen.

Nach Fertigstellung der Werkplanung durch den Architekten bzw. durch die Fachplaner wurden zunächst fünfzehn Gewerke zur Vergabe ausgeschrieben.

Zu den Vergaben im Einzelnen:

1. Fensterbauarbeiten

Zur Submission sind neun Angebote form- und fristgerecht eingegangen, die geprüft und gewertet wurden. Ein Angebot musste wegen Veränderungen in den Verdingungsunterlagen von der Wertung ausgeschlossen werden. Die Angebotsaufstellung ist aus der Anlage 1 ersichtlich. Demnach hat die Firma **Trefz GmbH**, 71543 Wüstenrot, mit **175.213,51 €** das wirtschaftlichste Angebot abgegeben.

Ansatz Kostenberechnung: 154.830,90 €

2. Elektroinstallationsarbeiten

Zur Submission sind vier Angebote form- und fristgerecht eingegangen, die geprüft und gewertet wurden. Ein Angebot musste wegen Veränderungen in den Verdingungsunterlagen von der Wertung ausgeschlossen werden. Die Angebotsaufstellung ist aus der Anlage 2 ersichtlich. Demnach hat die Firma **Elektro-Jerg GmbH**, 73430 Aalen, mit **161.854,07 €** das wirtschaftlichste Angebot abgegeben.

Ansatz Kostenberechnung: 165.931,- €

3. Dachabdichtungs- und Dachbegrünungsarbeiten

Zur Submission sind achtzehn Angebote form- und fristgerecht eingegangen, die geprüft und gewertet wurden. Die Angebotsaufstellung ist aus der Anlage 3 ersichtlich. Demnach hat die Firma **Rossi GmbH**, 71686 Remseck, mit **130.448,87 €** das wirtschaftlichste Angebot abgegeben.

Ansatz Kostenberechnung: 144.894,40 €

4. Sanitärinstallationsarbeiten

Zur Submission sind fünf Angebote form- und fristgerecht eingegangen, die geprüft und gewertet wurden. Ein Angebot musste wegen Veränderungen in den Verdingungsunterlagen von der Wertung ausgeschlossen werden. Die Angebotsaufstellung ist aus der Anlage 4 ersichtlich. Demnach hat die Firma **Blechs Schmidt**, 71334 Waiblingen, mit **93.734,87 €** das wirtschaftlichste Angebot abgegeben.

Ansatz Kostenberechnung: 98.699,28 €

5. Heizungsinstallationsarbeiten

Zur Submission sind neun Angebote form- und fristgerecht eingegangen, die geprüft und gewertet wurden. Drei Angebote mussten wegen Veränderungen in den Verdingungsunterlagen von der Wertung ausgeschlossen werden. Die Angebotsaufstellung ist aus der Anlage 5 ersichtlich. Demnach hat die Firma **Blechs Schmidt**, 71334 Waiblingen, mit **71.120,22 €** das wirtschaftlichste Angebot abgegeben.

Ansatz Kostenberechnung: 91.238,68 €

6. Kücheneinrichtung

Zur Submission sind sechs Angebote form- und fristgerecht eingegangen, die geprüft und gewertet wurden. Die Angebotsaufstellung ist aus der Anlage 6 ersichtlich. Demnach hat die Firma **HKU Großküchentechnik**, 39240 Lödderitz, mit **58.098,18 €** das wirtschaftlichste Angebot abgegeben.

Ansatz Kostenberechnung: 129.115,- €

7. Klempnerarbeiten

Zur Submission sind sieben Angebote form- und fristgerecht eingegangen, die geprüft und gewertet wurden. Ein Angebot musste wegen Veränderungen in den Verdingungsunterlagen von der Wertung ausgeschlossen werden. Die Angebotsaufstellung ist aus der Anlage 7 ersichtlich. Demnach hat die Firma **T + H Ackermann GmbH**, 72622 Nürtingen, mit **53.258,57 €** das wirtschaftlichste Angebot abgegeben.

Ansatz Kostenberechnung: 33.682,95 €

8. Erd- und Rohbauarbeiten

Zur Submission sind sechs Angebote form- und fristgerecht eingegangen, die geprüft und gewertet wurden. Die Angebotsaufstellung ist aus der Anlage 8 ersichtlich. Demnach hat die Firma **Ernst Gläser**, 71546 Aspach, mit **574.287,55 €** das wirtschaftlichste Angebot abgegeben.

Ansatz Kostenberechnung: 647.950,81 €

Vergaben in der Zuständigkeit der Verwaltung sind nachrichtlich in der Anlage 9 zur Vorlage mit dem jeweiligen Auftragnehmer sowie der Auftragssumme dargestellt.

Die Baumaßnahme ist im Haushaltsplan 2012 vollständig finanziert. Die erforderlichen Mittel zur Erteilung der o.a. Aufträge stehen zur Verfügung.

Der vorläufige Kostenanschlag, Stand 03 / 2012, schließt mit voraussichtlichen Gesamtbaukosten in Höhe von 2,689 Mio. € ab und liegt damit 182.000,- € unter dem Ansatz der Kostenberechnung. Auf die Anlage 10 wird verwiesen.

Mit der Baumaßnahme soll am 23.04.2012 begonnen werden. Die Fertigstellung des Kinderhauses ist für Juli 2013 geplant.

Anlagen:

- Anlage 1 - Angebotsaufstellung Fensterbauarbeiten
- Anlage 2 - Angebotsaufstellung Elektroinstallation
- Anlage 3 - Angebotsaufstellung Dachabdichtungs- und Dachbegrünungsarbeiten
- Anlage 4 - Angebotsaufstellung Sanitärinstallationsarbeiten
- Anlage 5 - Angebotsaufstellung Heizungsinstallationsarbeiten
- Anlage 6 - Angebotsaufstellung Kücheneinrichtung
- Anlage 7 - Angebotsaufstellung Klempnerarbeiten
- Anlage 8 - Angebotsaufstellung Erd- und Rohbauarbeiten
- Anlage 9 - Nachrichtlich – Vergaben durch die Verwaltung
- Anlage 10 - Kostenberechnung