

K u r z p r o t o k o l l

Kurzprotokoll über die Verhandlungen des
Technischer Ausschuss

am 15.09.2026

TOP 1 Baurechtsangelegenheiten

- TOP 1.1 Anbau einer Überdachung und eines Pools an ein Zweifamilienhaus, Winnenden-Birkmannsweiler, Rechbergstraße 12**
- Herstellung des Einvernehmens der Stadt Winnenden

Beschlussvorschlag:

Dem im Betreff genannten Vorhaben wird zugestimmt.

Das Einvernehmen der Stadt Winnenden gem. § 36 Abs. 1 i. V. m. § 34 BauGB wird erteilt.

einstimmig beschlossen

Enthaltungen: 2

- TOP 1.2 Errichtung eines Zwischbaus und einer Dachgaube, Winnenden-Hertmannsweiler, Römerstraße 20, Flst.-Nr. 2451/1**
- Herstellung des Einvernehmens der Stadt Winnenden

Beschlussvorschlag:

Dem im Betreff genannten Vorhaben wird zugestimmt.

Das Einvernehmen der Stadt Winnenden gem. § 36 Abs. 1 i. V. m. § 34 BauGB wird erteilt.

einstimmig beschlossen

Enthaltung: 1

K u r z p r o t o k o l l

Kurzprotokoll über die Verhandlungen des
Technischer Ausschuss

am 15.09.2026

- TOP 1.3 Bauvoranfrage: Nutzungsänderung und Umbau eines Schuppens in ein Einfamilienhaus, Winnenden, Rinstraße 100, Flst.-Nr. 218 – Zustimmung der Gemeinde gem. § 36a BauGB i.V.m. § 31 Abs. 3 BauGB (Befreiung B-Plan)**

Beschlussvorschlag:

Dem im Betreff genannten Vorhaben wird zugestimmt.

Die Zustimmung der Stadt Winnenden gem. § 36a BauGB i.V.m. § 31 Abs. 3 BauGB wird erteilt.

einstimmig beschlossen

- TOP 2 Kanalsanierung in grabenloser Bauweise**
- Sachstandbericht
- Vergabe maßnahmegeplanter Kanalsanierung 2026

Beschlussvorschlag:

1. Sachstandsbericht der Verwaltung wird zur Kenntnis genommen.
2. Der Vergabe der **Kanalsanierungsarbeiten in grabenloser Bauweise** an die Firma **Pfaffinger Rohrnetz- & Sanierungstechnik GmbH, Niederlassung Stuttgart**, 72202 Nagold, zu **216.031,99 €** auf der Grundlage des Angebotes vom 11.08.2026 wird zugestimmt.

einstimmig beschlossen

K u r z p r o t o k o l l

Kurzprotokoll über die Verhandlungen des
Technischer Ausschuss

am 15.09.2026

TOP 3 Vergabe Erstellung des Starkregenrisikomanagements

Beschlussvorschlag:

1. Die Ingenieurleistungen zur Erstellung des Starkregenrisikomanagements werden – **vorbehaltlich des Förderbescheids nach FrWw 2024** – an die **BIT Ingenieure AG, Heilbronn**, vergeben. Grundlage ist das geprüfte Angebot vom 20.10.2025 mit einer Angebotssumme von **123.288,17 €** brutto.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, den Auftrag nach **Zugang des Förderbescheids** zu erteilen.

einstimmig beschlossen

Enthaltung: 1

TOP 4 Kleinere Verwaltungsgeschäfte und Anfragen

Ohne Beschlussfassung